

新築戸建

ハートフルタウン 御殿場 大坂V 全6棟

全6区画の分譲地が御殿場市大坂に新登場!北側、西側、南側、前面道路全て6m以上で駐車も楽々♪

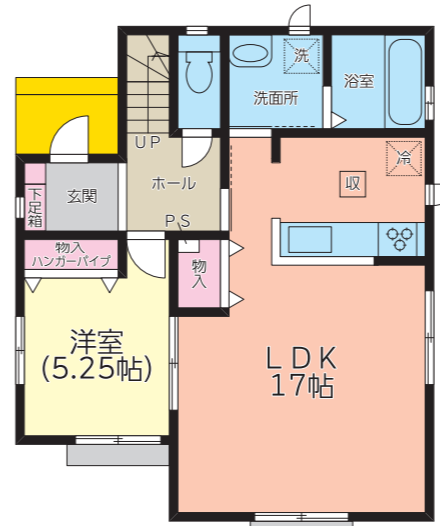


B号棟

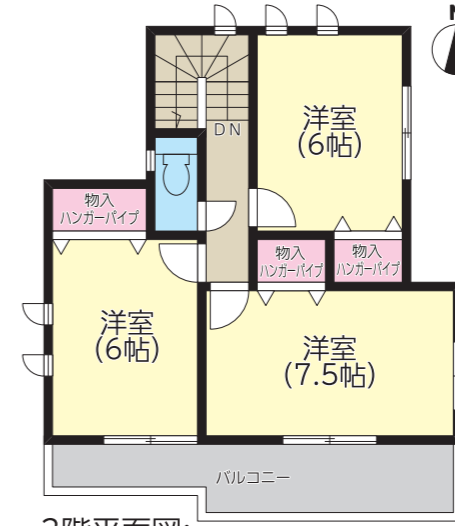
4LDK

- 敷地面積/153.70㎡(46.49坪)
建物面積/98.94㎡(29.92坪)
建築確認番号/第2023確認建築静建住ま09729号

販売価格 2,990万円(税込)



1階平面図: 55.06㎡(16.65坪)



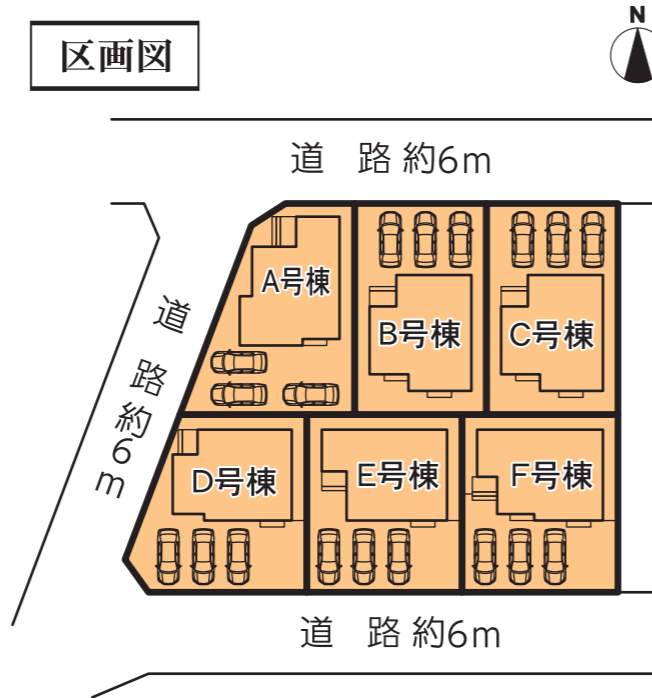
2階平面図: 43.88㎡(13.27坪)



カーナビ入力 御殿場市大坂471付近

※網戸・一部照明器具・一部シャッター・カーテンレール・TVアンテナ・門柱門扉・植栽等は付いておりません。 ※高低差表記は現況と異なる場合、現況優先とします。帖数はPSを含みます。建物、配置は実際とは多少異なる場合があります。外構は実際とは異なります。又、車は価格に含まれておりません。サッシ位置及びサイズは、実際とは異なる場合があります。図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

区画図



C号棟

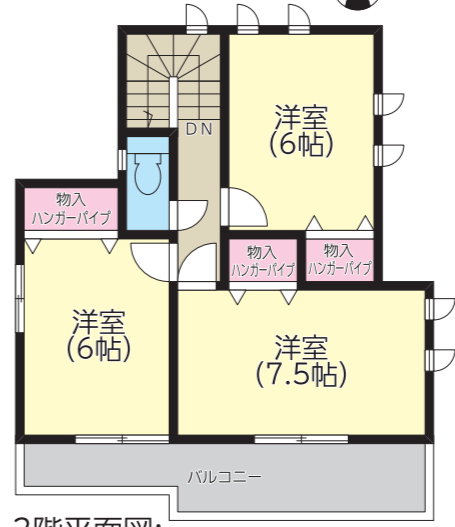
4LDK

- 敷地面積/153.70㎡(46.49坪)
建物面積/98.94㎡(29.92坪)
建築確認番号/第2023確認建築静建住ま09730号

販売価格 2,990万円(税込)



1階平面図: 55.06㎡(16.65坪)



2階平面図: 43.88㎡(13.27坪)

- 物件概要 ●所在地/静岡県御殿場市大坂字高栢471 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●交通/JR御殿場線「富士岡」駅徒歩10分 ●都市計画/市街化区域 ●間取タイプ/4LDK ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60%(70%) ●容積率/150% ●構造規模/木造2階建 ●その他の地域、地区/特になし ●防火指定/法22条区域 ●接道状況/北側幅員約6m、西側約6m、南側約6mの公道に接面 ●駐車場/カースペース3台分 ●完成/2024年6月末予定(A~D)、2024年7月中旬予定(E・F) ●現況/着工中 ●引渡日/2024年6月末予定(A~D)、2024年7月中旬予定(E・F) ●設備/東京電力・公営水道・浄化槽・プロパンガス

Table of equipment and specifications including items like ベタ基礎基礎パッキン, 複層ガラス, システムキッチン, 高効率給湯器, 24時間換気システム, TVモニター付インターホン, シャワートイレ, シャワー付洗面化粧台, 階段・浴室・トイレに手摺設置, 玄関断熱ドア, 床下収納庫, 外壁サイディング.

頭金/ボーナス払い 0円
月々の返済例
79,614円
※支払例
借入金額: 2,990万円 返済期間: 35年
金利: 0.65% 返済方式: 元利均等方式

4分野 住宅性能等級 最高等級
●構造の安定 耐震等級(倒壊) (損傷)、耐風等級。
●劣化の軽減 劣化対策等級。
●維持管理更新への配慮 維持管理対策等級。
●空気環境 ホルムアルデヒド発散等級。

LINE QR code and text: 弊社公式アカウント LINEで見学予約! @132qricp

IDSI法 スケルトンインフィル住宅
ベタ基礎に基礎パッキンを配し、壁倍率5倍の壁パネルを諸所に配した通気工法です。着工から完成までに第三者機関による計4回の検査を通過した物件のみ引渡しを行います。

学区
富士岡小学校 約 1.2km
富士岡中学校 約 0.7km

(公社) 全日本不動産協会会員 静岡県知事 (3) 第13603号

NEXT ネット株式会社

〒410-0312 静岡県沼津市原1721-15 FAX.055-919-0460

TEL.055-919-0550 (仲介)

http://www.ネット.net ネット.net 検索

# A号棟

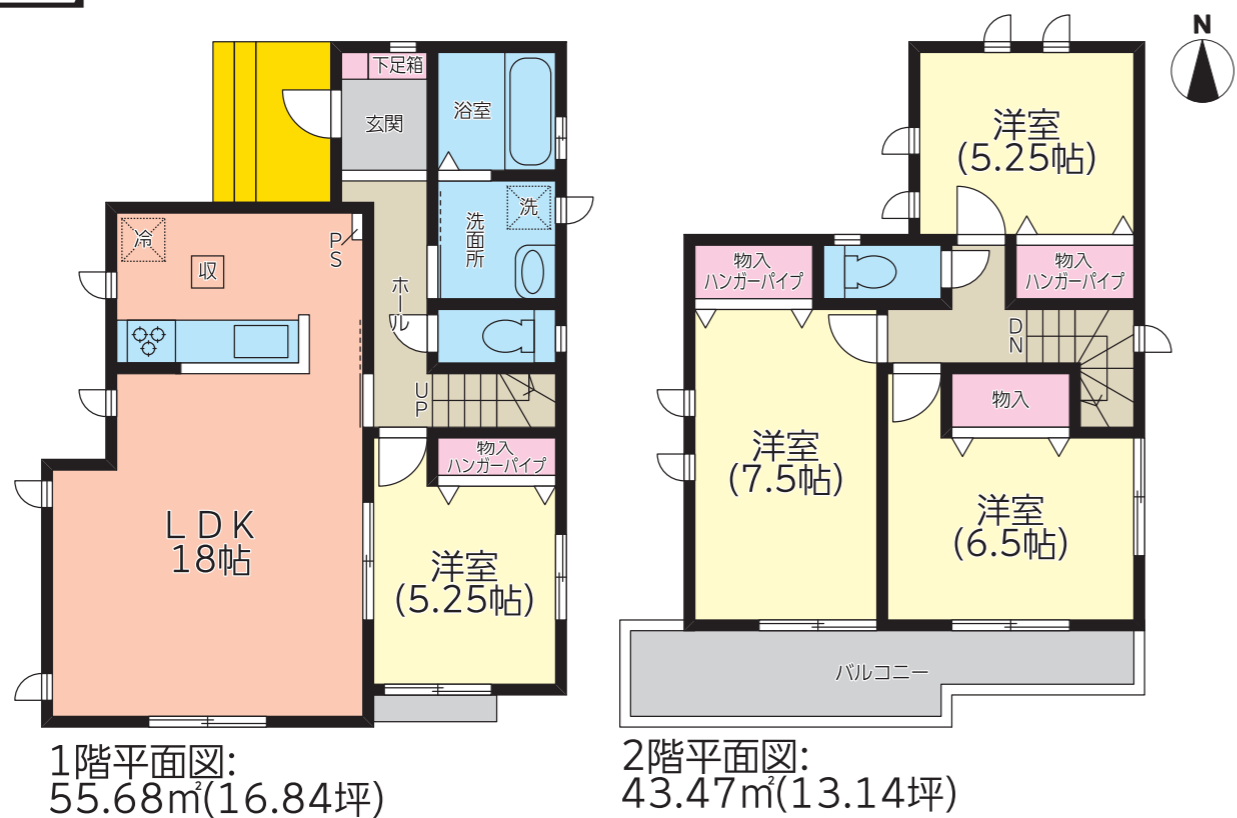
- 敷地面積/ 153.70㎡(46.49坪)
- 建物面積/ 99.15㎡(29.98坪)
- 建築確認番号/  
第2023確認建築静建住ま09728号

販売価格

# 3,090

(税込) 万円

4LDK



# E号棟

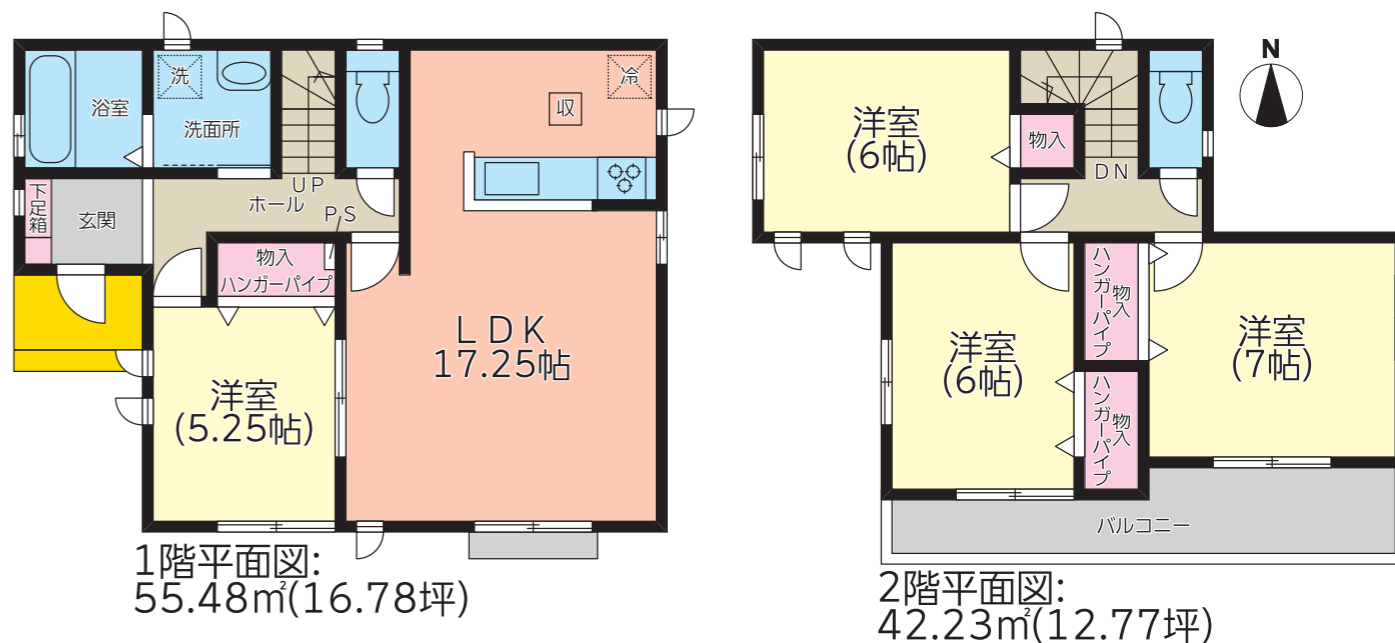
- 敷地面積/ 153.70㎡(46.49坪)
- 建物面積/ 97.71㎡(29.55坪)
- 建築確認番号/  
第2023確認建築静建住ま09732号

販売価格

# 3,390

(税込) 万円

4LDK



# D号棟

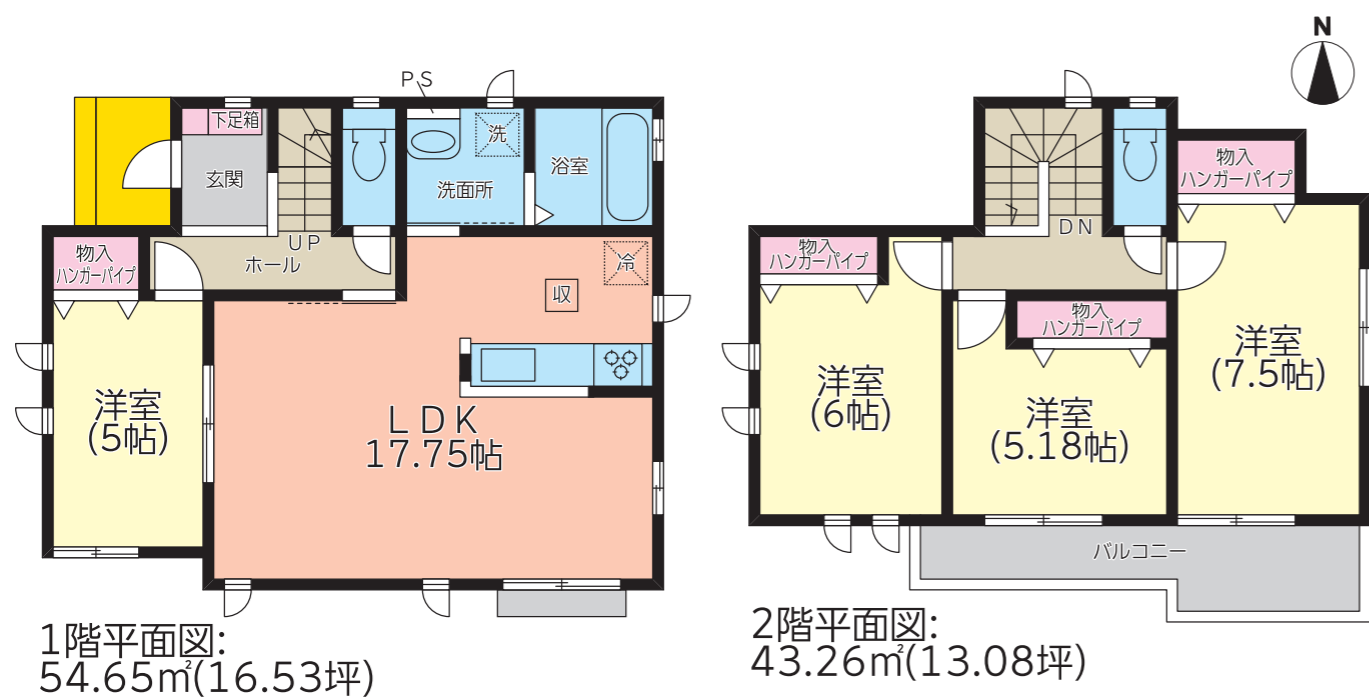
- 敷地面積/ 153.69㎡(46.49坪)
- 建物面積/ 97.91㎡(29.61坪)
- 建築確認番号/  
第2023確認建築静建住ま09731号

販売価格

# 3,390

(税込) 万円

4LDK



# F号棟

- 敷地面積/ 153.70㎡(46.49坪)
- 建物面積/ 98.53㎡(29.80坪)
- 建築確認番号/  
第2023確認建築静建住ま09733号

販売価格

# 3,390

(税込) 万円

4LDK

